

DKM Grundgrenzen Stand 2023
DKM Gebäudebestand Stand 2022 & 2024

LEGENDE

WIDMUNGEN UND ERSICHTLICHMACHUNGEN

W WOHNGEBIET BAULAND, ERRICHTUNG VON HAUPTGEBÄUDEN AUSGESCHLOSSEN ÖFFENTLICHES GUT, VERKEHRSFLÄCHE

Das gesamte Planungsgebiet befindet sich innerhalb des Ww. Regionalprogrammes "Trinkwassernutzung aus Tiefgrundwässern" (LGBl. Nr. 130/2021) und innerhalb des Wasserschongebietes "Scharlinz (Randz.)" (LGBl. Nr. 125/2014)

1. BAUWEISEN

- o OFFENE BAUWEISE
- gr GRUPPENBAUWEISE
- gk GEKUPPELTE BAUWEISE

2. FLUCHTLINIEN

- STRASSENFLUCHTLINIE
- BAUFLUCHTLINIE

3. GRUNDSTÜCKSGRENZEN - BAUPLATZGRENZEN

- GRUNDSTÜCKSGRENZE VORHANDEN
- GRENZLINIE UNTERSCHIED. BAULICHER NUTZUNG
- GRENZLINIE UNTERSCHIED. WIDMUNG

4. GEBÄUDEHÖHE

II ZAHL DER GESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE

6. GEBÄUDE

BESTEHENDE GEBÄUDE

10. GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES

GRENZE DES PLANUNGSGEBIETES

NUTZUNGSSCHABLONEN

WIDMUNG	MAX GESCHOSSANZAHL
MAX. GFZ	BAUWEISE

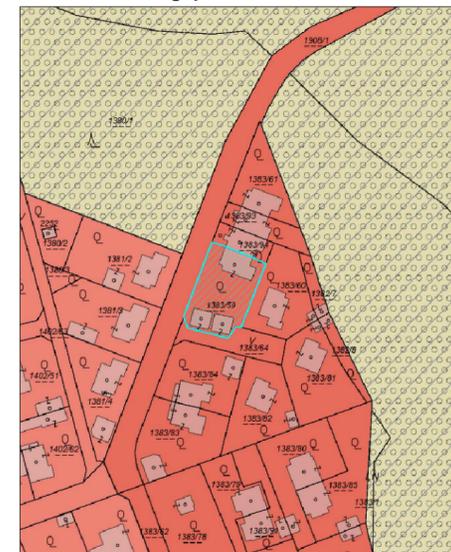
SCHRIFTLICHE ERGÄNZUNG

Im Übrigen gelten die Schriftlichen Ergänzungen des Stammbebauungsplanes Nr. 2.2.

Übersichtsplan



Flächenwidmungsplanausschnitt



STADTGEMEINDE LEONDING

EV. NR. BBPL.	EV. NR. Ä.
2.2	2.2.22
2019	

BEBAUUNGSPLAN NR. 2.2 "Doppl - Teil West" ÄNDERUNG NR. 2.2.22

M: 1:500

ÖFFENTLICHE AUFLAGE		BESCHLUSS DES GEMEINDERATES	
AUFLAGE	VON	BIS	ZAHL DATUM
			GZ: 6-58-031/21-2023
Änderungsverfahren gem. § 36 Abs. 4 OÖ ROG 1994 i.d.g.F			
RUNDSIEGEL BÜRGERMEISTER		RUNDSIEGEL BÜRGERMEISTER	
GENEHMIGUNG DER O.Ö. LANDESREGIERUNG		KUNDMACHUNG	
		KUNDMACHUNG	VON
		ANSCHLAG	AM
		ABNAHME	AM
RUNDSIEGEL BÜRGERMEISTER		RUNDSIEGEL BÜRGERMEISTER	
VERORDNUNGSPRÜFUNG DURCH DAS AMT DER O.Ö. LANDESREGIERUNG			
PLANVERFASSER			
NAME	lassy architektur + raumplanung ZT-GmbH		
ANSCHRIFT	Stadtplatz 14, 4060 Leonding www.lassy.at Tel: +43 732 66 20 11-0 office@lassy.at		
LEONDING	05.04.2024		
RUNDSIEGEL	ORT	DATUM	UNTERSCHRIFT