

Presseinformation der Stadtregion Leonding

Orts- und Stadtkerne neu beleben - Leerstände aktivieren

Neues Projekt in der Stadtregion Leonding gestartet.

Stadt Leonding, Stadt Linz und Gemeinden Pasching, Wilhering, Kirchberg-Thening und Oftring beteiligen sich an Oö. Aktionsprogramm zur Leerstands- und Brachflächenrevitalisierung.

Leonding, 7. Juni 2023. Vergangene Woche startete das stadtrregionale Projekt der Stadtregion Leonding mit einem Workshop in Leonding. Das Kick-Off mit den externen Expert*innen und Vertreter*innen aller 6 beteiligten Stadt-/Gemeinden und der Regionalmanagement OÖ GmbH, markiert den Start zur Bearbeitung der Leerstandsthematik in der Region. Im Laufe der kommenden Monate, soll ein gemeindeübergreifendes Maßnahmenkonzept zur Aktivierung von Leerstand, Nachnutzung von Gebäudebrachen, Entwicklung von Orts- und Stadtkernen erarbeitet werden. Die Betrachtungsebenen reichen dabei von der gesamten Region, über die einzelnen Ortskerne und ausgewählte städtische Zentren und Stadträume, bis schließlich hin zur Objektebene. Die Problematik von leerstehenden oder untergenutzten Gebäuden, samt ihrer Folgewirkungen für den öffentlichen Raum und die dort lebenden Menschen, wurde in dieser Region erkannt und soll im aktuellen Projekt gemeinsam angegangen werden. Der erste Schritt hin zu einer positiven Entwicklung und Belebung ist vorerst konzeptiver Natur, mit dem Anspruch auch rasch den nächsten Schritt in die Umsetzung konkreter Projekte gehen zu können. Ein Fokus liegt dabei darauf, die Potentiale der Ortskerne und Zentren, öffentlichen Räume sowie Objekte die im Laufe des Projektes betrachtet werden, zu identifizieren und für eine positive Dynamik in jeder einzelnen Gemeinde und schließlich in der ganzen Region zu nutzen.

Zur inhaltlichen Bearbeitung der überaus komplexen Thematik, setzen die Stadtregionsgemeinden auf die Expertise von externen Expert*innen, sowohl aus dem Bereich der Stadtplanung als auch der Immobilienentwicklung. Die für das Projekt beauftragte ARGE, bestehend aus CIMA Austria Beratung + Management GmbH vertreten durch Mag. Roland



Kofinanziert von der
Europäischen Union



Murauer und Raumposition OG vertreten durch Dipl.-Ing. Daniela Allmeier, bringt diese Voraussetzungen mit und kennt auch die Stadtregion Leonding mit ihren Herausforderungen und Potentialen bereits sehr gut. Regionalmanagerin Dipl.-Ing. Christina Lehner unterstützt die Stadt-/Gemeinden in der Prozess-Konzeption, der Förderabwicklung und der Begleitung des Prozesses selbst. Gefördert wird das aktuelle Projekt aus dem EU-Förderprogramm IBW/EFRE 2021-2027 und vom Land OÖ.

Die „Stadtregion Leonding“ ist eine Kooperation der Stadt Leonding und den angrenzenden Gemeinden Pasching, Wilhering, Kirchberg-Thening und Oftring, sowie der Stadt Linz. In den letzten Jahren hat sich diese Region bereits als starke Planungspartnerschaft erwiesen und setzt sich für eine qualitätsvolle und nachhaltige Raumentwicklung in Oberösterreich ein. Bei der Umsetzung gemeinsamer Projekte folgt sie dabei den räumlichen Entwicklungszielen aus dem Oö. Landesraumordnungsprogramm und leistet einen wichtigen Beitrag zur Umsetzung der Oö. Raumordnungsstrategie #upperregion2030.

Aktuell widmet sich das stadtrregionale Forum dem neuen gemeinsamen Thema: Orts- und Stadtkernentwicklung, Aktivierung von Leerständen und Nachnutzung von Gebäudebrachen. Bereits seit ihrer Gründung wird die Stadtregion von der Regionalmanagement OÖ GmbH durch die Organisation und Moderation von Arbeitstreffen sowie durch ihre Expertise im Förderwesen unterstützt. Die Zusammenarbeit und die gemeinsamen Projekte, wie auch das aktuell begonnene Projekt zum Thema Leerstand, werden aus dem EU-Förderprogramm IBW/EFRE 2021-2027 und vom Land OÖ gefördert.

Kontakt:

Regionalmanagement OÖ GmbH, Dipl. Ing. Christina Lehner, Regionalmanagerin Raum- und Regionsentwicklung, E-Mail: christina.lehner@rmooe.at, Telefon: 07942/77188-4310

Stadt Leonding, Mag. Marlene Siegl, Stadtmarketing und Öffentlichkeitsarbeit,

E-Mail: marlene.siegl@leonding.at, Telefon: 0732 / 6878 100105



**Kofinanziert von der
Europäischen Union**





Kick-off: Ende Mai startete das neue Projekt der Stadtregion Leonding.

Foto: Agentur für Standort und Wirtschaft Leonding



**Kofinanziert von der
Europäischen Union**

