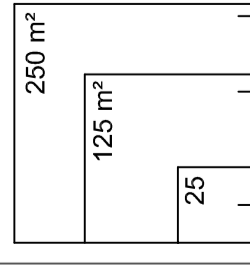
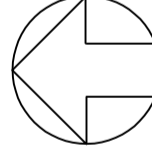


M 1 : 500



Plangrundlage: DKM (Stand 2024) Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen.
Zur Verfügung gestellt von der Vermessungskanzlei Dipl.-Ing. Schöffmann



LEGENDE

WIDMUNGEN UND ERSICHTLICHMACHUNGEN

WR Reines Wohngebiet
WR BAULAND, ERRICHTUNG VON HAUPTGEBÄUDEN AUSGESCHLOSSEN

GEogene RiSikozone Typ A (SU) SETZUNGSEMPFINDLICHER UNTERGRUND LANGSAME SENKUNG
 ÖFFENTLICHES GUT, VERKEHRSFLÄCHE

HÖHENSCHICHTLINIEN IN METER ANGABE

1. BAUWEISEN

o OFFENE BAUWEISE

2. FLUCHTLINIEN

— STRASSENFLUCHTLINIE
 - - - BAUFLUCHTLINIE
 ● GRENZLINIE
 * ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER BAULICHER NUTZUNG

3. GRUNDSTÜCKSGRENZEN - BAUPLATZGRENZEN

— GRUNDSTÜCKSGRENZE VORHANDEN
 # GRUNDSTÜCKSGRENZE AUFZULASSEN

4. GEBÄUDEHÖHE

II ZAHl DER GESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE

6. GEBÄUDE

■ BESTEHENDE GEBÄUDE
 ■ BESTEHENDE NEBENGEBÄUDE

NUTZUNGSSCHABLONE

WIDMUNG	ZAHl DER GESCHOSSE
GESCHOSSEFL.ZAHl (GFZ)	BAUWEISE

10. GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES

■ GRENZE DES PLANUNGSGBIETES

Im Übrigen gelten die schriftlichen Ergänzungen des Bauungsplanes 1.4.2. bzw. 1.4.2.1.

Flächenwidmungsplan

Übersichtsplan

STADTGEMEINDE
LEONDING

EV. NR. BBPL.	EV. NR. Ä.
1.4.2	1.4.2.4
2019	

BEBAUUNGSPLAN NR. 1.4.2 ÄNDERUNG NR. 4

M: 1:500

ÖFFENTLICHE AUFLAGE	BESCHLUSS DES GEMEINDERATES	
	VON	BIS
AUFLAGE	ZAHl	DATUM
	GZ:6-24-031/21-2022	

RUNDSIEGEL	BÜRGERMEISTER	RUNDSIEGEL	BÜRGERMEISTER
GENEHMIGUNG		KUNDMACHUNG	
DER O.Ö. LANDESREGIERUNG		KUNDMACHUNG	VON
		ANSCHLAG	AM
		ABNAHME	AM

RUNDSIEGEL	BÜRGERMEISTER	RUNDSIEGEL	BÜRGERMEISTER
VERORDNUNGSPRÜFUNG		KUNDMACHUNG	
DURCH DAS AMT DER O.Ö. LANDESREGIERUNG		KUNDMACHUNG	VON
		ANSCHLAG	AM
		ABNAHME	AM

PLANVERFASSER	Name	STADTPLANUNG Stadtgemeinde Leonding
	Anschrift	A-4060 Leonding, Stadtplatz 1 tel +43/732/6878 www.leonding.at

Leonding, 31.05.2023
Ort, Datum

Unterschrift